



Tibble bostadsrättsförening

Styrelselokal: Hjortronvägen 81, 196 35 Kungsängen

Styrelserepresentant träffas här helgfria måndagar kl. 18³⁰ -19⁰⁰

Trivselregler angående utbyggnad av balkong

På en föreningsstämma den 25 maj 1976 togs ett beslut om att man får bygga ut sin balkong på föreningens mark. De regler som gäller idag och som tagits av nuvarande styrelse är följande:

INNAN DU BÖRJAR

med din utbyggnad tar du kontakt med styrelsen i brf Tibble eller HSB förvaltningskontor i Kungsängen. Du får då en beskrivning på hur utbyggnaden skall se ut. Avtal om "utbyggnad av balkong" skrivs i två exemplar och lämnas undertecknat till styrelsen. Du får tillbaka ett exemplar påskrivet av föreningen när utbyggnaden är klar och styrelsen har utfört besiktning.

DIMENSIONER- MATERIAL

Balkong vid utbyggnad, ska byggas ut 100 cm.

Balkongsida vid **1:a** ska byggas ut 200 cm.

Golvet skall vara av trä och förses med räcke av trä med en höjd av 60 cm från golvet framtill och 80 cm på sidorna. Virket skall målas i brun lasyr.

ALLMÄNT

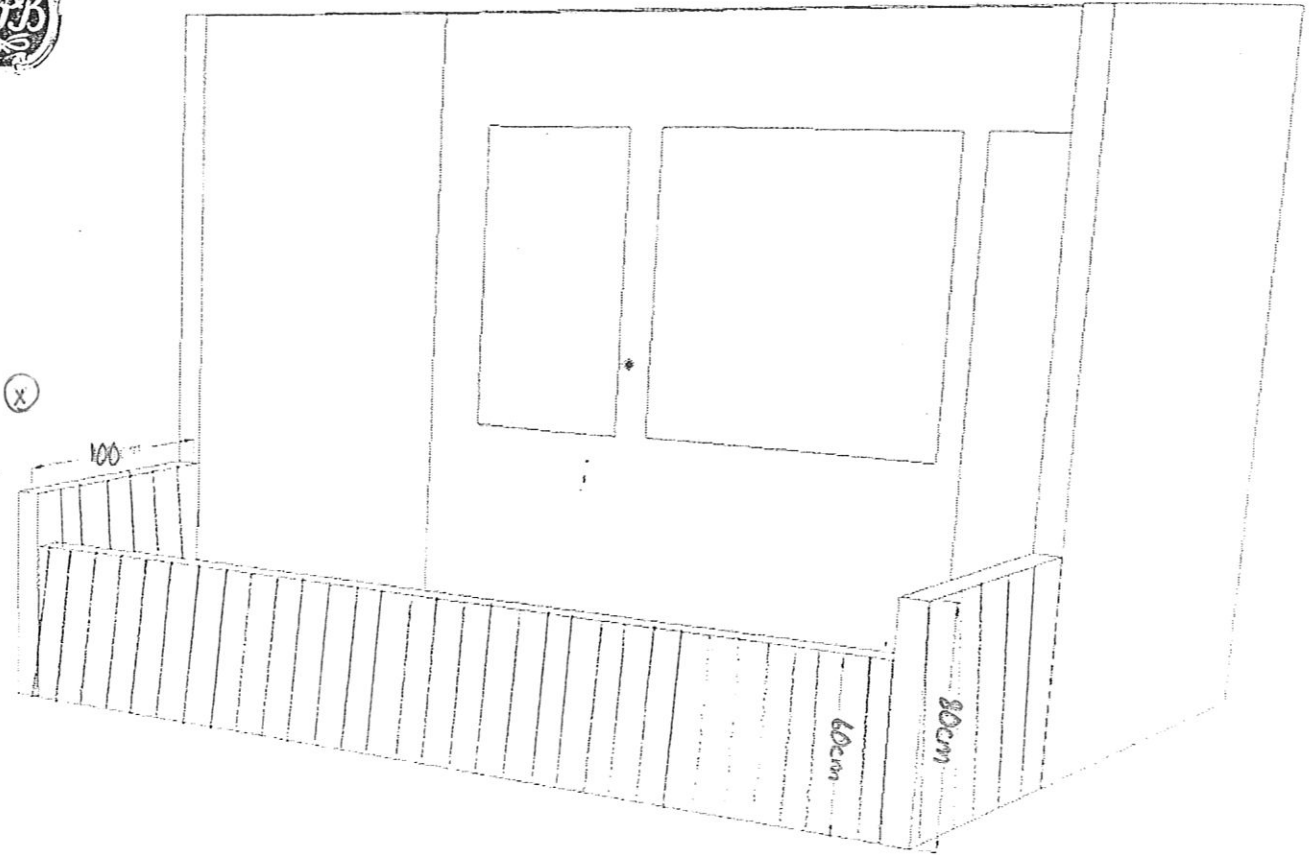
Ingen grind för ut- och inpassering får förekomma.

Vill du ta bort eternitplattorna på väggen skall detta göras av behörig saneringsfirma eftersom de innehåller asbets.

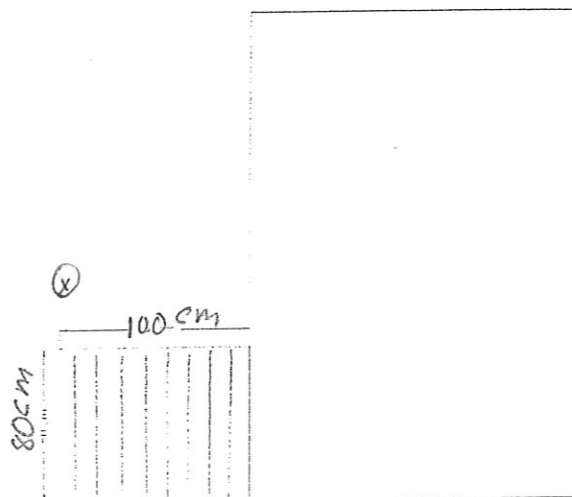
Det åligger bostadsrättshavaren att på egen bekostnad väl vårda utbyggnaden, samt att på anmodan av föreningen, nedmontera och borttaga utbyggnaden om så fodras vid skötsel och underhåll av föreningens egendom.

I övrigt hänvisas till avtal om utbyggnad av balkong av januari 2004.

**Kungsängen oktober 2006
Styrelsen brf Tibble.**



Sido - Vy



⊗ Vid 1:a 200 cm